



BÜRGERinfo

01|2021

17. Februar 2021
Amtliche Mitteilung
www.oberneukirchen.at



Auf unser Bauhof-Team und unsere Winterdienst- Partner ist Verlass – Tag und Nacht!

*Im Gemeindegebiet werden rund 110 km betreut
und von Schnee und Eis befreit. Danke an unsere
Bauhof-Mitarbeiter, die 24 Stunden 7 Tage pro Woche
für unsere Verkehrssicherheit im Einsatz sind!*

Inhalt

Gemeinderatssitzungen	2
Neues Raiffeisenhaus	3
Nahversorgung in Traberg	3
LK-Wahl	4
Frisch vermählt ins neue Jahr	4
Team „Waxenberg Aktiv“	5
Einladung zum Pflanzmarkt	5
Eltern-Mutterberatung	5
Winterangebote	6
Lebenshaus Bibliothek	6
Schlaue Füchse	7
Heizkostenzuschuss	7
Freizeitwohnungspauschale	8
WLAN in der LMS	8
Ehrungen, Jubiläen & Geburten	9
Neue Teststation in Bad Leonfelden	10
Kurzinformationen	10
Aktuelle Baulandentwicklungen	11
Bedarfsabfrage Wohnungen	12

Neue kostenlose Corona-Teststraße

seit 15. Februar ist ein zusätzlicher
Teststandort in der Sporthalle
Bad Leonfelden geöffnet!

IMPRESSUM

Für den Inhalt verantwortlich: Marktgemeinde
Oberneukirchen, Ledererstraße 1, 4181 Oberneu-
kirchen, Tel.: 07212/70 55-0, Fax: 07212/70 55-5,
E-Mail: gemeinde@oberneukirchen.ooe.gv.at,
www.oberneukirchen.at; Fotos: Privat;
Gestaltung: Thomas Füreder | www.gestalterei.at

24/7/365: Auf unser Bauhof-Team ist rund um die Uhr Verlass!

*24 Stunden, 7 Tage pro Woche, 365 Tage im Jahr.
Auf unsere Bauhof-Mitarbeiter ist Verlass!*

Gemeinsam mit vielen erfahrenen Partnern sind sie mit Schneepflügen, Traktoren, Lastwägen, Streugeräten und Schneestangen oft rund um die Uhr für unsere Verkehrssicherheit im Einsatz. Im Winter werden rund 110.000 Meter zweispurige Straßen und Gehsteige bereits Stunden vor Tagesanbruch professionell und mit viel örtlicher Kenntnis bei jeder Witterung von Schnee und Eis befreit. Über 170 Tonnen Splitt wurden in den letzten 2 Monaten auf unseren Straßen gestreut, vorrangig natürlich auf den Hauptverkehrswegen. Sie alle leisten damit einen wichtigen Anteil an einer sicheren Grundversorgung und Gemeinde-Infrastruktur.
DANKE FÜR DIESEN WERTVOLLEN EINSATZ!

Lebendige Ortsentwicklungsprojekte und Kooperationen. Nachhaltig, sichtbar und wertvoll!

Auch wenn Corona unsere Lebensbereiche verändert und auch uns in der Kommunalverwaltung tagtäglich fordert, schreiten wichtige Leitprojekte in der Gemeinde zügig voran. Das neu eröffnete Raiffeisenhaus in Traberg, starke Ortsentwicklungsimpulse im aktiven Waxenberg, das multifunktionale Dienstleistungszentrum in Oberneukirchen, die erfolgreichen Kooperationen am INKOBÄ-Standort Bad Leonfelden oder im Standes- und Staatsbürgerschaftsverband. Hier wird gemeindeübergreifende **Zusammenarbeit** im besten Sinne sichtbar vorgelebt.



Diese Erfolge sind kein Zufall. Sie alle haben eines gemeinsam: viele engagierte Mütter und Väter. Der wichtigste Erfolgsfaktor dabei: **sich etwas zutrauen und gegenseitiges Vertrauen!**

Euer
Sepp Rathgeb

Gemeinderatssitzung vom 3. Februar 2021

Prüfungsberichte

Der Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung zum 1. Nachtragsvoranschlag 2020 und der Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 26.01.2021, der keine Beanstandungen ergab, wurden einstimmig zur Kenntnis genommen.

Straßenbeleuchtung – Umrüstung auf energiesparende LED-Lampen im Gemeindegebiet

Die Umrüstung von insgesamt 142 Lichtpunkten im gesamten Gemeindegebiet auf energiesparende und klimaschonende LED-Leuchten wurde einstimmig beschlossen. Die Montage und Elektroarbeiten mit € 23.051,46 wurden an die Firma Schütz Technik GmbH vergeben. Der Austausch der 9 Hängeleuchten am Marktplatz in

Oberneukirchen erfolgt nachlaufend im Zuge der Neugestaltung des Ortskernes.

Tennisclubgebäude Oberneukirchen – Erweiterung und Sanierung

Das 1978 erbaute und dringend sanierungsbedürftige Tennisclubgebäude in Oberneukirchen wird heuer generalsaniert. Damit wird auch dem starken Anstieg an Mitgliedern und der umfassenden Jugendarbeit im Zuge des laufenden Spielbetriebes Rechnung getragen.

Die bausachverständig anerkannten förderungswürdigen Gesamtkosten aller Leistungen ergeben Gesamtkosten von € 85.000,-. Zur Finanzierung werden auch Mittel aus dem Kommunalen Investitionspaket 2020

verwendet. Die entsprechenden Auftragsvergaben in Höhe von insgesamt € 85.016,34 an die heimischen Firmen Elmer und Pötscher sowie an die Fa. Breuer in Vorderweißenbach wurden beschlossen.

Flächenwidmungsplanänderungen und Bebauungsplan

Die Umwidmung Nr. 4.12 auf Grst. 92/1 und 92/4, KG Waxenberg von Grünland in Bauland-Wohngebiet sowie die Umwidmung Nr. 4.14, Teilgrst. 909/1 und 908, KG Waxenberg von Grünland Landwirtschaft in Grünfläche mit besonderer Widmung Trenngrün wurden ebenso wie der Bebauungsplan Nr. 33 zur Ermöglichung einer Grundstückstrennung auf Grst. 628/2, .79/2 und .204, KG Waxenberg beschlossen.

Erfolgreiche Ortskernbelebung in Traberg – neues, modernes Raiffeisenhaus eröffnet



Die Raiffeisenbank Mittleres Rodlital ist seit Jahren ein innovativer finanzieller Nahversorger und Impulsgeber in der Region. Seit 29. Jänner begrüßt das Mitarbeiterteam ihre Kunden in der neuen Bankstelle. Die offizielle Eröffnungsfeier wird nachgeholt.

In Traberg entstand mit dem „Raiffeisenhaus“ ein **modernes Dienstleistungsgebäude mit Mehrfachnutzung**. Im Erdgeschoss soll neben der Bankstelle ab Sommer ein Nahversorger mit angeschlossenem Cafe Platz finden. Betreiber des Nahversorgers ist der

Ortsentwicklungsverein Traberg Aktiv. Zusätzlich entstanden im Obergeschoss drei Mietwohnungen mit jeweils ca. 58 m². Für Schnellentschlossene ist aktuell noch eine Mietwohnung frei. Informationen bei Bankstellenleiter Christian Mühleder, 07218/8003-39261.



Die Nahversorgung in Traberg sichern

Nahversorgung ist Lebensqualität

Besonders in ländlichen Kleingemeinden und Dörfern wünscht sich die Bevölkerung eine gesicherte Nahversorgung. Manche Orte entwickelten dazu alternative Geschäftsmodelle, die sich sehr bewährt haben.

Nahversorgung belebt die Ortskerne

Lebensmittelgeschäfte haben auch eine wichtige soziale Funktion. Man begegnet sich auf dem Einkaufsweg oder im Geschäft, verweilt auch in der „Kaffee-Ecke“ und findet dort einen Gesprächspartner. Solche Kontakte sind wichtig für das Zusammenleben.

Nahversorgung ist ökologisch

Mehr regionale und bäuerliche Lebensmittel, weniger Verpackung und geringere Transportwege, das ist der Wunsch vieler Konsumenten. Wenn sie dann auch bereit sind, einen fairen Preis dafür zu bezahlen, ist dies ein wertvoller Beitrag zur Förderung der regionalen Vielfalt und zu einem wirksamen Umwelt- und Klimaschutz.

Wir setzen Taten

„Um gezielt auf die Bedürfnisse der Bevölkerung einzugehen, befragen wir dazu alle Haushalte“, freut sich Obmann **Gerold Atzmüller** mit seinem Team auf zahlreiche Ideen.

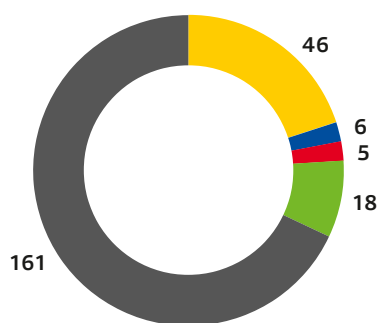
Die Fragebögen werden an alle Haushalte in Traberg versendet und liegen auch in der Bankstelle auf. Bitte füllt den Fragebogen verlässlich aus und werft ihn bis spätestens 5. März in die Sammelbox im Foyer der neuen Bankfiliale. Danke!



Landwirtschaftskammerwahl 2021

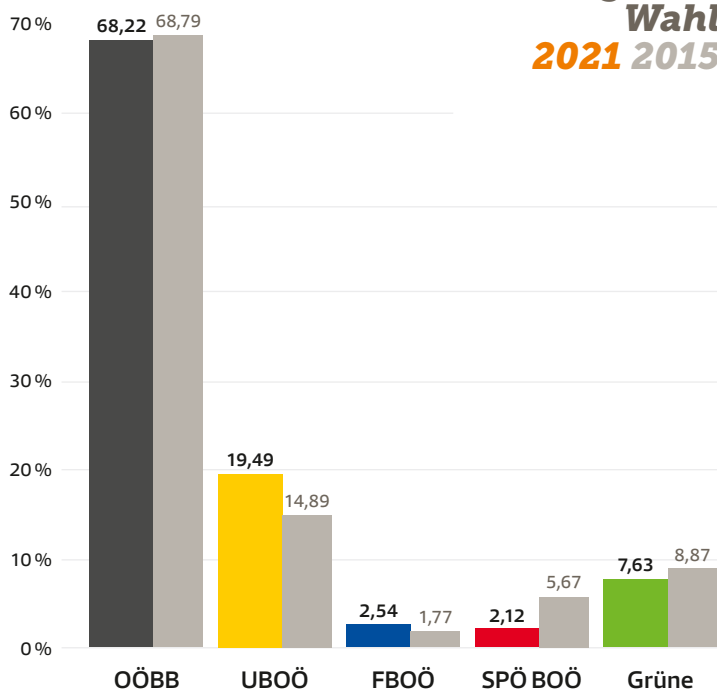
Marktgemeinde Oberneukirchen gesamt

Wahlberechtigte Gemeinde gesamt: 575
Abgegebene Stimmen (inkl. Wahlkarten): 241
Wahlbeteiligung: 41,91 %
Anzahl Sprengel: 2



■ OÖ. Bauernbund	161
■ Unabhängiger Bauernverband OÖ	46
■ Freiheitliche Bauernschaft OÖ	6
■ SPÖ-Bauern Oberösterreich	5
■ Grüne Bäuerinnen und Bauern	18

Land Oberösterreich gesamt



**Vergleich
Wahl
2021 2015**

Frisch vermählt ins neue Jahr

Seit 1. Jänner ist auch die Stadtgemeinde **Bad Leonfelden** Mitglied im Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Sterngartl. Die Bürgermeister der Gründungsgemeinden Hellmonsödt, Oberneukirchen, Reichenthal, Schenkenfelden, Vorder-

weißenbach und Zwettl an der Rodl freuten sich bei der Vollversammlung im Haus am Ring sehr, ein weiteres Mitglied im Gemeindeverband begrüßen zu dürfen. Entgegen dem österreichischen Trend wird das Heiraten im Standesamtsver-

band Sterngartl auch in Corona-Zeiten großgeschrieben. Die Eheschließungen erhöhten sich im Jahr 2020 sogar um 11 % gegenüber dem Vorjahr. Die frische „Hochzeit“ mit Bad Leonfelden passt genau zu diesem Trend.



Freude über das gemeinsame „JA“ zur Zusammenarbeit (v.l.n.r.): Vbgm. Helmut Feilmair (Bad Leonfelden), Anita Birngruber und Kerstin Hartl, Bgm. Leopold Gartner (Vorderweißenbach), Tamara Kitzmüller, Bgm. Roland Mau-reder (Zwettl/Rodl), Bgm. Doris Leitner (Schenkenfelden), Bgm. Josef Rathgeb (Oberneukirchen), Bgm. Jürgen Wieden-stein (Hellmons-ödt) und Bgm. Karin Kampelmüller (Reichenthal).

Ortsentwicklungsverein Waxenberg Aktiv – volles Vertrauen für das Vorstandsteam

Bei der schriftlich abgehaltenen Generalversammlung wurde mittels Briefwahl das Vorstandsteam des Vereines neu gewählt. Das zehnköpfige Team rund um **Obmann Michael Pilz** und seinen **Stellvertretern Christian Zimmerl** und **Olivia Flatzlstainer** genießt das volle Vertrauen der Mitglieder. Zugleich wurde den vielen Ehrenamtlichen ein Ausblick auf die geplanten Veranstaltungen und Projekte für 2021 gegeben. Ein großes Projekt wird heuer der Start des Leader-Projekts zur Reaktivierung der alten Burgtaverne samt Freiluftarena sein.



EINLADUNG zum Pflanzmarkt

Freitag, 30. April 2021, 9.00 bis 15.00 Uhr

Die Diakonie-Werkstätte Oberneukirchen ist bereits wieder fleißig am Vorbereiten für den beliebten Pflanzmarkt. Um eine große Vielfalt an Gemüse-, Kräuter- und Blumenpflanzen zu erhalten, lädt sie heuer alle Hobbygärtner, Selbstversorger, Bauern und „Pflanzfreaks“ ein, den Markt mit selbstgezogenen Pflanzen zu bereichern. Auf den zur Verfügung gestellten Tischen kann jeder seine Pflanzen verkaufen, tauschen oder verschenken. Gerne werden auch Pflanzspenden angenommen. Um Anmeldung unter 07212/2055813 wird ersucht.



Eltern-Mutterberatung

Jeden 4. Donnerstag im Monat von 14.00 bis 15.30 Uhr stehen im Lebenshaus die **Gemeindeärztin Dr. Nina Hintringer-Spindelbalker** und die **Sozialarbeiterin Michaela Schöndorfer** der BH Urfahr-Umgebung für Eltern zur Verfügung. Sie beantworten Fragen zur Entwicklung und Förderung des Kindes; Erziehungsmaßnahmen, Ernährung, Stillen, Messen, Wiegen, Impfungen, allgemeine familiäre Fragen oder rechtliche Anliegen sehr gerne. Die Gespräche finden auf vertraulicher Basis statt und sind kostenlos.

Die nächsten Termine:

25. Februar, 25. März, 22. April, 27. Mai und 24. Juni



Winterangebote

*Langlaufen, Skifahren oder Eislaufen – alles vor der Haustüre!
Danke allen Ehrenamtlichen, die das ermöglichen!*



Lebenshaus Bibliothek

Die Bibliothek im Lebenshaus ist wieder geöffnet. Es gibt Sachbücher, Kinder- und Jugendbücher, Sachbücher für Kinder, Märchenbücher, Lexika und vieles mehr in der kleinen, aber feinen Bibliothek.

Ausleihgebühr für 3 Wochen sind für ein Buch € 0,50 und für eine DVD € 1,-.

Die Öffnungszeiten sind gleich zu den Bürozeiten des Hilfswerkes:

Montag bis Donnerstag: 8 bis 12 Uhr

Freitag: 8 bis 11 Uhr



Schlaue Füchse

Anmeldungen zur Sommerferienbetreuung für Kindergarten- und Volksschulkinder!

Die flexible und qualitativ hochwertige Ferienbetreuung für Kinder **von 3 bis 10 Jahren** findet heuer **von 2. bis 27. August 2021** statt. Es gibt wie jedes Jahr durchgehende Öffnungszeiten von 7.30 bis ca. 17.00 Uhr mit einem spannenden und pädagogisch wertvollen Programm. Die Schlaue Füchse sind auch heuer wieder für Kinder aus anderen Gemeinden geöffnet.

Das Betreuungsangebot kann innerhalb der angemeldeten Woche flexibel genutzt werden. Die Kosten belaufen sich auf € 40,- pro Woche (unabhängig davon, wie viele Tage ein Kind in dieser Woche anwesend ist). Besucht ein Kind alle 4 Wochen die Ferienbetreuung, werden € 120,- berechnet, der Essensbeitrag ist extra zu bezahlen.

Neben dem Elternbeitrag leistet auch die Hauptwohnsitzgemeinde des Kindes einen finanziellen Unterstüt-

zungsbeitrag. Dieser beträgt € 40,- pro Kind pro Woche. Sollte eine Gemeinde diesen Beitrag nicht bezahlen, wird er an die Eltern weiterverrechnet.

Aufgrund der starken und steigenden Nachfrage bitten wir um verbindliche Anmeldung per Mail (unter Angabe

der gewünschten Betreuungstage) bis spätestens 31. März 2021 an niederhametner@oberneukirchen.ooe.gv.at.

Falls es mehr Interesse als angebotene Plätze gibt, erfolgt eine Platzvergabe nach Berufsbedarf und Zeitpunkt der verbindlichen Anmeldung.



Heizkostenzuschuss 2020/2021

Wer wird gefördert?

- Sozial bedürftige Personen, wenn das monatliche Nettoeinkommen aller tatsächlich im Haushalt/der Wohnung lebenden Personen die Summe der anzuwendenden Einkommensgrenzen nicht übersteigt. Diese Einkommensgrenzen betragen für **Alleinstehende**: € 950,-,



Ehepaare/Lebensgemeinschaften:
€ 1.500,- + je Kind: € 240,-.

Wie wird gefördert?

- Gewährung eines einmaligen Heizkostenzuschusses in der Höhe von € 152,- pro Haushalt, wenn das Netto-Haushaltseinkommen unter den festgesetzten Einkommensgrenzen für die soziale Bedürftigkeit liegt.

Welche Voraussetzungen müssen erfüllt sein?

- Bei der antragstellenden Person muss ein eigener Haushalt vorliegen. Leben mehrere Personen in einem Haus, liegen getrennte Haushalte nur insoweit vor, als diese Personen in jeweils abgeschlossenen Wohneinheiten (Küche, Wohn-/

Schlafraum, Sanitäreinheit) leben. Es muss sich bei dieser Wohnung um den Hauptwohnsitz handeln.

- Ein Heizkostenzuschuss kann nur jenen Personen gewährt werden, die auch tatsächlich für Heizkosten aufzukommen haben.

Abwicklung/Antragstellung

- Die Antragstellung ist bis **spätestens 23. April 2021** beim Marktgemeindeamt Oberneukirchen möglich. Die Nachweise des Einkommens sind mitzubringen, wobei die **Einkommensverhältnisse des Jahres 2020** anzuwenden sind. Nähere Informationen und die allgemeinen Förderungsrichtlinien des Landes Oberösterreich finden Sie unter **www.land-oberoesterreich.gv.at**.

WLAN in der Landesmusikschule Oberneukirchen

Corona hat sehr viel verändert, bietet aber auch neue Möglichkeiten im Bildungsbereich.

Digitalisierung ist nun ein wesentlicher Bestandteil und Voraussetzung dafür, um Bildung durch Distance Learning – also Fernunterricht mittels neuer Me-

dien – weiterführen zu können. Auch wenn Digitalisierung manchmal etwas skeptisch betrachtet wird, muss man doch sagen, dass es in dieser schwie-

rigen Zeit ohne den Einsatz neuer Medien sehr schlecht um ein alternatives Unterrichtsangebot bestellt wäre.

Umso erfreulicher ist, dass nun auch in der Landesmusikschule Oberneukirchen die technischen Voraussetzungen geschaffen wurden, um vom Schulgebäude aus Fernunterricht machen zu können, da es ja häufig auch zu einem Mix aus Präsenz- und Fernunterricht kommt.

Danke den Teams um LMS-Direktor **Konrad Ganglbberger** und Musikvereinsobmann **Matthias Falkinger**.

Matthias Falkinger, Regina Nopp und Bgm. Josef Rathgeb freuen sich über die neue WLAN-Ausstattung.



Bio-Bäckerei Hörschläger: Brot des Monats-Abo

Eine grandiose Idee setzte die Bio-Bäckerei Hörschläger mit Anfang des Jahres um. Mit dem „Brot des Monats-Abo“, kreiert vom Juniorchef Martin, bekommen Abonnenten monatlich Spezialbrote direkt vor die Haustüre geliefert.

Das Abo kann über die Website www.brotzeit.cc/abo bestellt werden. Es ist jederzeit buchbar, aber umso länger man wartet, desto weniger leckere Brotvariationen bekommt man noch im selben Jahr geliefert.



Freizeitwohnungspauschale

Mit 1. Jänner 2019 wurden die Bestimmungen des Oö. Tourismusgesetzes 2018 geändert. Gemäß Oö. Tourismusgesetz müssen Eigentümer einer Wohnung, die im AGWR (allgemeines Adress-, Gebäude- und Wohnregister) eingetragen ist, eine jährliche Pauschale entrichten, wenn die betreffende Wohnung während eines Kalenderjahres länger als 26 Wochen von keiner Person als Hauptwohnsitz benützt wurde.

- Die Pauschale beträgt € 180,- für Wohnungen **bis** 50 m².
- Die Pauschale beträgt € 324,- für Wohnungen **über** 50 m².

Die Jahresabgabe ist jeweils am 1. Dezember zu entrichten.

Jubiläen & Geburten

Aufgrund der aktuellen Situation kann auch im neuen Jahr leider noch nicht zum gemeinsamen Mittagessen eingeladen werden.

Wir möchten die Jubilare dennoch mit einer persönlichen Glückwunschkarte und der Gratulation in unserem Bürgerinfo beglückwünschen. Die Einladung zum Mittagessen mit gemütlichem Beisammensein wird sobald wie möglich nachgeholt!



Glückwünsche aus der Ferne an die Jubilare.

Diamantene Hochzeit

Rupert und Anna Neumüller, Fuchsgraben 5

Goldene Hochzeit

Anton und Elfriede Prammer, Großtraberg 26

Wilhelm und Ludmilla Hochreiter, Forststraße 7

August und Maria Enzenhofer, Höhenweg 7

85. Geburtstag

Berta Rudelstorfer, Waxenberg 26

Johann Schwentner, Auf der Bleich 2b/11

Elisabeth Offenhuber, Schnopfhagenstraße 20

Berta Füreder, Schaffetschlag 79

Berta Niederhametner, Großtraberg 14

Karl Kitzberger, Wögersdorf 3

80. Geburtstag

Stefanie Prammer, Hofgasse 2

Leopold Stadlbauer, Marktplatz 25

Leopoldine Foisner, Unterwaldschlag 35

Ursula Lindorfer, Froschau 32

Margarete Dunzendorfer, Vorstadt 38

Elfriede Bräuer, Königsberg 13

Sieglinde Enzenhofer, Ledererstraße 16

Josef Huemer, Mitterfeld 51

Rosina Kratschmayr, Auf der Bleich 2b/12

Alois Kolb, Zwettler Straße 43

Geburten 2020

Aaron Haider, Zwettler Straße 27

Anna Gillhofer, Hofstatt 12

Fabian Lackner, Birkenweg 2

Felix Weber, Lobenstein 66

Fin Rammerstorfer, Ahornstraße 21

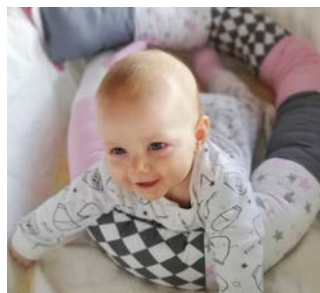
Samira Heinzl, Badstraße 21

Johanna Kappl, Teichfeld 15

Pia Ehrenmüller, Waxenberger Straße 48



Aaron Haider



Anna Gillhofer



Fabian Lackner



Felix Weber



Fin Rammerstorfer



Samira Heinzl



Johanna Kappl



Pia Ehrenmüller

Neue kostenlose Teststraße in Bad Leonfelden

Für die Bevölkerung in der nördlichen Region des Bezirkes ist es wichtig, dass es in der Nähe eine kostenlose Testmöglichkeit gibt. Gemeinsam mit LH Mag. Thomas Stelzer und Gesundheitsreferentin LH-Stv. Mag. Christine Haberlander wurde nun die **Teststraße in Bad Leonfelden**



fixiert. Sie ist seit 15. Februar **täglich von 8.00 bis 12.30 und 13.00 bis 17.00 Uhr geöffnet**.

„Mit diesem zusätzlichen Angebot wird ein gemeinsames Anliegen aller Bürgermeister aus der Region umgesetzt“, freut sich Standort-Bgm. Alfred Hartl mit den regionalen Abgeordneten Michael Hammer und Josef Rathgeb. Zwei weitere Teststandorte im Bezirk sind in Altenberg am Gemeindeamt und in der Stockhalle Walding.

Um Anmeldung wird gebeten. Für Rückfragen oder eine telefonische Terminbuchung steht die kostenlose Rufnummer 0800 220330 von Montag bis Sonntag von 7 bis 22 Uhr zur Verfügung.

Infos und Anmeldung: www.oesterreich-testet.at

COVID 19-Antigen-Schnelltests bei Rammerstorfer Medizintechnik

Aus aktuellem Anlass bietet Rammerstorfer Medizintechnik ab sofort COVID-19 Antigen-Schnelltests zur einfachen Anwendung mit Abstrich im vorderen Nasenbereich („Nasenbohrtests“) an.

Durch die einfache Durchführung und sein schnelles Ergebnis in

15 Minuten eignet sich dieser Test optimal für Firmen, Vereine und Körperschaften sowie für den privaten Gebrauch.

Erhältlich in Packungsgrößen von 12 und 25 Stück mit gesamtem Zubehör und Gebrauchsanweisung.



RAMMERSTORFER
medizin- & pflegetechnik handels gmbh

Badstraße 19/1, A 4181 Oberneukirchen
Tel 07212/21195 • info@ragmed.at • www.ragmed.at

Kurzinformationen

■ **Wohnung in Oberneukirchen,** Privatvermietung: 54 m² im 1. Stock, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Vorraum, Bad und eigenes WC, überdachter Balkon, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil. Anfragen bitte telefonisch oder per WhatsApp an 0660/4524492.

■ **Haus und Baugrund in Traberg** zum Verkauf: Einfamilienhaus mit 118 m² Wohnfläche und Blick auf den Sternstein und eine weitere aufgeschlossene Bauparzelle; beide Grundstücke haben eine Größe von 1.468 m², getrennter Verkauf ist möglich; Infos bei Benjamin Fuchs, 0660/8351722.

■ **Wohnung in Oberneukirchen:** 30 m² im Erdgeschoss, große Wohnküche mit Garderobe und Schrank, Bad und WC; Infos bei Vinzenz Naderer, 0664/1522922.

■ **Wohnung in Oberneukirchen** der Lawog: 77,49 m², 3 Zimmer im 1. Stock, PKW-Stellplatz; Besichtigung nach Vereinbarung, 07212/7055.

■ **Wohnung in Waxenberg** der WSG: 62,51 m², 2 Zimmer und Loggia; Besichtigung und Infos bei Jakob Burgstaller, 0676/9008063.

■ Das OÖ Hilfswerk sucht für den Hort Oberneukirchen **eine/n Hort-helfer/in**. Ca. 17 Wochenstunden,

Dienstbeginn ab sofort. Infos und Bewerbung bitte an Mag. Roberta Pelzl-Mairwöger, Fröhlerweg 51, 4040 Linz, roberta.pelzl@ooe.hilfswerk.at.

■ Die Tobias Tumfart GmbH sucht eine/n **Teilzeit-Mitarbeiter/in für das Büro**. Bewerbung inklusive Foto bitte an Unterwaldschlag 37, 4183 Traberg oder per Mail an office@tumfart.at. www.schafwoll-daemmung.at.

■ **Feuerlöscher-überprüfung:** Am 22. Mai findet von 8 bis 12 Uhr im FF-Haus Oberneukirchen die Feuerlöscherüberprüfung statt.



Aktuelle Baulandentwicklungen

Infos und Beratung

Bauland Waxenberg und Traberg

Hermann Haider

Marktgemeinde Oberneukirchen

07212/7055-13, haider@oberneukirchen.ooe.gv.at

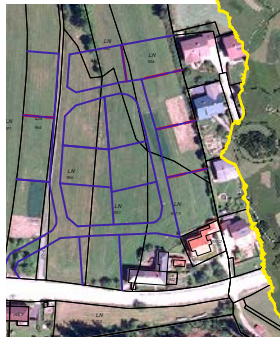
Bauland Schaffetschlag und Oberneukirchen-Ost

Christian Pammer

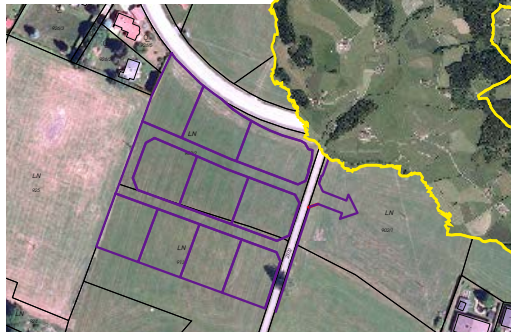
Raiffeisenbank Oberneukirchen

07212/7056-39207, pammer.34383@raiffeisen-ooe.at

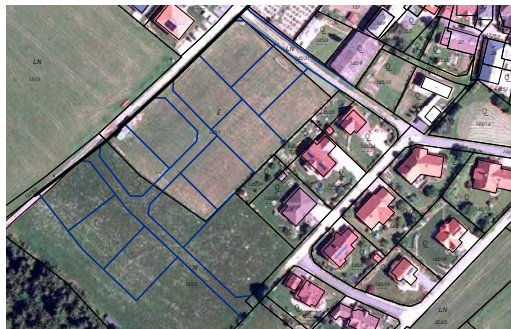
1. Oberneukirchen Ort-Ost



2. Oberneukirchen Schaffetschlag



3. Traberg-Süd



4. Waxenberg-Ost

13 TERRASSEN-WOHNUNGEN

50 - 92 m² | EIGENTUM | HERBST 2022

+43 664 1522922 | www.alpenblickwaxenberg.at





Bedarfsabfrage

Im Zuge der Ortsentwicklungsprojekte entstehen **Wohnungen und Geschäftsflächen**. Zur Erhebung des Bedarfes ersuchen wir **Interessierte um unverbindliche Rückmeldung bis Ende März 2021**.

Name	
PLZ, Ort	
Straße, Hausnummer	
E-Mail	
Telefon	

WOHNUNG		Miete	Kauf
ORT	Oberneukirchen		
	Waxenberg		
	Traberg		
WOHNUNG	Mindestgröße		
	Maximalgröße		
	Anzahl der Räume		
	Anzahl der Personen		

GESCHÄFTSFLÄCHE	Größe und Zweck
Oberneukirchen	
Waxenberg	
Traberg	

Ort, Datum

Unterschrift

Unverbindliche Anmeldungen richten Sie richten Sie bitte an **Amtsleiter Walter Limberger, BA**, Marktgemeinde Oberneukirchen, Ledererstraße 1, 4181 Oberneukirchen, Tel. 07212/7055-16, E-Mail: limberger@oberneukirchen.ooe.gv.at

Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich damit einverstanden, dass meine Angaben ausschließlich von der Gemeinde Oberneukirchen bzw. vom Projektträger verwendet und nicht weitergegeben werden. Bei der Aufnahme der Daten in eine Interessentenliste werden diese ausschließlich im Zuge der Realisierung eines Projektes zur Kontaktinformation genutzt.

Februar 2021

Sämtliche Angaben sind ohne Gewähr und erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Vereinsinterne oder regelmäßig wiederkehrende Termine werden aus Platzgründen nicht immer abgedruckt. Alle Veranstalter haben die Möglichkeit, auf der Website der Marktgemeinde Oberneukirchen – www.oberneukirchen.at – Veranstaltungen, Vorträge, Kurse etc. einzutragen und somit der Öffentlichkeit zur Kenntnis zu bringen.

Gedruckt nach der Richtlinie
„Druckerzeugnisse“
des Österreichischen
Umweltzeichens, Druckerei
Bad Leonfelden, UW 1093.

